

# **Immo-Invest**

**Oberösterreich**

# **Ein Land**

**voller Leben ...**



# **Immobilien zum Verlieben**



# AKTUELLE NEWS

EINZIGARTIG

## Floating House - made by Griffner - designed by F.A.Porsche

Visionäres Denken und handwerkliche Perfektion. Kurz gefasst: Ein **Kunstwerk zum Leben** ist das neue Floating House des Kärntner Holzbauspezialisten Griffner.



alle Bilder: GRIFFNER/Jorj Konstantinov



Es ist ein Meisterwerk des funktionalen Wohndesigns. Wie alle Häuser von GRIFFNER steht auch das Floating House für nachhaltiges Bauen mit Holz sowie für Wohngesundheit und beste Baubiologie. Konsequenterweise folgt es höchsten Ansprüchen an Handwerk und Architektur. Markante Stilelemente des zweigeschossigen GRIFFNER Floating House Design by Studio F. A. Porsche sind die durchgängigen Fassadenbänder sowie die schwarzen Glasfliesen, die das gesamte Erdgeschoss umhüllen und dem Haus seine unverkennbar schwebende Hülle verleihen.

Erstmals in seiner Geschichte designte das weltbekannte Studio F. A. Porsche ein Wohnhaus und fand im Kärntner Holzbauspezialisten GRIFFNER einen Partner, der diese Vision in höchster Präzision und Qualität realisierte. Das erste GRIFFNER Floating House Design by Studio F. A. Porsche wurde kürzlich am Firmenstandort des Unternehmens in Griffen enthüllt.







**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

4801 TRAUNKIRCHEN

## Dem See so nah

Wohnfläche: 150m<sup>2</sup> - Grundfläche: 604m<sup>2</sup> - Preis auf Anfrage

Haus im traditionellem Salzkammergut-Stil - Nutzfläche 197m<sup>2</sup> - zwei Geschosse



**LIEBLICHES WOHNHAUS MIT TRADITIONELLEM STIL IN TRAUNKIRCHEN**  
Unsere ID: IL514356, Makler Objekt-ID: 928 ♥ in die Favoritenliste

Kaufpreis: € 0,00 [Anfrage senden](#)  
Wohnfläche: 150,00 m<sup>2</sup> [Rückruf anfordern](#)

ECKDATEN	PREISE
Wohnfläche: 150,00 m <sup>2</sup>	Kaufpreis: € 0,00
Nutzfläche: 197,00 m <sup>2</sup>	Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.
Grundfläche: 604,00 m <sup>2</sup>	
WC: 2	

ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN	STANDORT
Heizung: Hauszentralheizung	Bundesland: Oberösterreich
Befuerung: Öl	Postleitzahl: 4801
Ausstattung: Dusche, Badezimmer mit Fenster	Gemeinde: Traunkirchen
HWB-Wert: 217 kWh/(m <sup>2</sup> a)	

**KONTAKT**  
Anrede: Herr  
Vorname: Florian  
Familienname: Daxner  
Handy: +43 676 3370323  
[Best Real-Immobilien](#)

**BESCHREIBUNG**  
Zum Verkauf steht dieses liebeliche Wohnhaus, welches Anfang der 1930er Jahre im traditionellen

**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

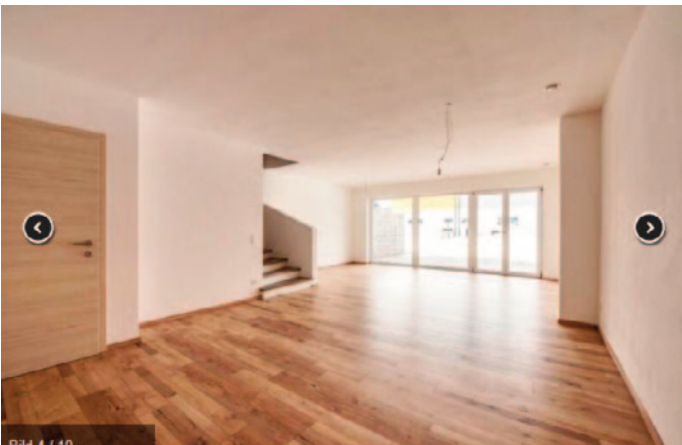
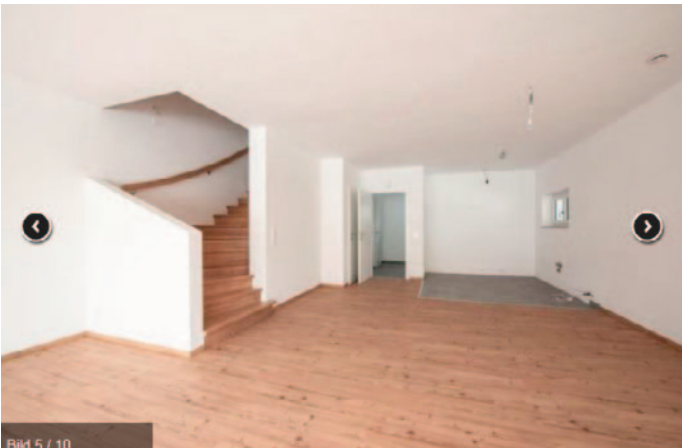
# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

4802 EBENSEE

## Doppelhäuser mit ganz viel Sonne

Wohnflächen: 114m<sup>2</sup> - Grundflächen: 258 - 345m<sup>2</sup> - € 489.000

Neubauprojekt - 6 Doppelhäuser mit Eigengarten - atemberaubender Ausblick



### NEUBAU - DOPPELHAUSHÄLFTE IN EBENSEE AM TRAUNSEE -...

Unsere ID: II 124753, Makler Objekt-ID: 832

[♥ in die Favoritenliste](#)

Kaufpreis: € 489.000,00

Wohnfläche: 114,00 m<sup>2</sup>

Zimmer: 4

[Anfrage senden](#)

[Rückruf anfordern](#)

#### ECKDATEN

Wohnfläche: 114,00 m<sup>2</sup>  
 Grundfläche: 345,00 m<sup>2</sup>  
 Baujahr: 2023  
 Zimmer: 4  
 Badezimmer: 1  
 WC: 2

#### PREISE

Kaufpreis: € 489.000,00  
 Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

#### ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

Heizung: Fußboden  
 Eigenschaften: Neubau  
 Freiflächen: Balkon/Terrasse  
 Balkon-/Terrassefläche: 24,00 m<sup>2</sup>  
 Alter: NEUBAU  
 HWB-Wert: 35 kWh/(m<sup>2</sup>/a)

#### STANDORT

Bundesland: Oberösterreich  
 Postleitzahl: 4802  
 Gemeinde: Ebensee

#### KONTAKT

Anrede: Herr  
 Vorname: Tessa  
 Familienname: Daxner

#### BESCHREIBUNG

Das Warten hat ein Ende – erfüllen Sie sich den lang ersehnten Traum vom eigenen Haus!

Auf einem zentral gelegenen, ganztags sonnigen Grundstück in Ebensee am Traunsee werden drei hochwertige Doppelhausanlagen in Massivbauweise errichtet.



**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

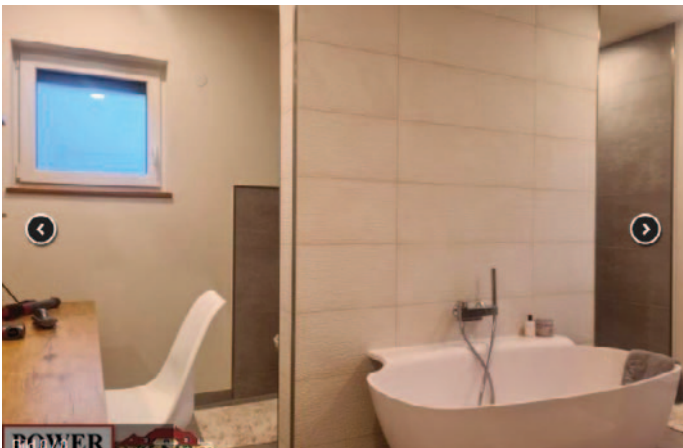
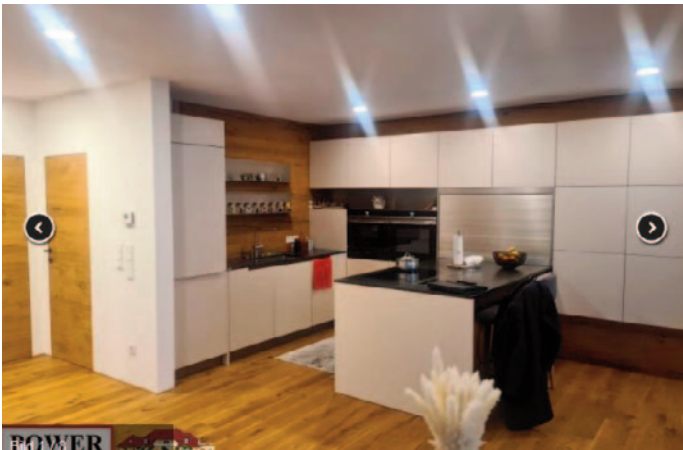
# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

**5230 MATTIGHOFEN**

## Haus mit besonderen Extras

Wohnfläche: 160 m<sup>2</sup> - Neubau - Preis € 790.000

Pool - Wintergarten - überdachte Terrasse - gmauerter Grill - Luftwärmepumpe



### EFH MIT BESONDEREM LUXUS!!

Unsere ID: IL991236, Makler Objekt ID: 1286662

[♥ in die Favoritenliste](#)

Kaufpreis: € 790.000,00

Wohnfläche: 160,00 m<sup>2</sup>

[Anfrage senden](#)

[Rückruf anfordern](#)

#### ▼ ECKDATEN

Wohnfläche: 160,00 m<sup>2</sup>

Baujahr: 2019

#### ▼ PREISE

Kaufpreis: € 790.000,00

Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

#### ▼ ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

Heizung: Fussboden

Eigenschaften: Neubau

Ausstattung: Einbauküche

Alter: NEUBAU

HWB-Wert: 35 kWh/(m<sup>2</sup>/a)

#### ▼ STANDORT

Bundesland: Oberösterreich

Postleitzahl: 5230

Gemeinde: Mattighofen

#### ▼ KONTAKT

Anrede: Herr

Vorname: Adis

Familienname: Mesić

Handy: +43 664 4514004

Power Immobilien Gypser e.U.

#### ▼ BESCHREIBUNG

**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

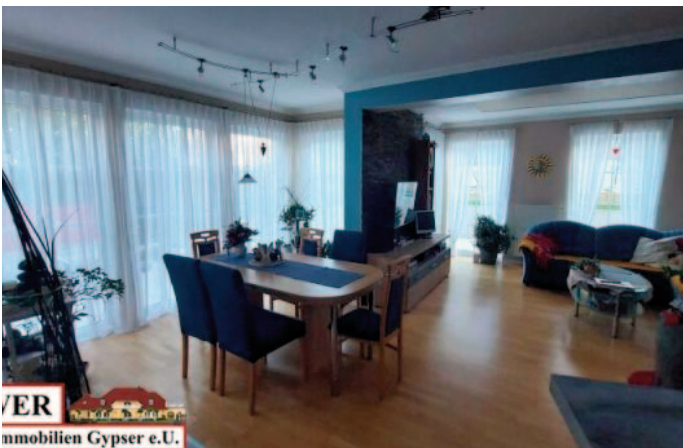
# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

**GRENZNAH IN BAYERBACH - JENSEITS DES INN**

## Villa inmitten des Bäderdreiecks

Wohnfläche: 125,19m<sup>2</sup> - neuer Preis - € 570.000

Sauna - Parkett- und Fliesenböden - Doppelgarage - Grundstück 567m<sup>2</sup>



**NEUER PREIS!! VILLA INMITTEN DES BÄDERDREIECKS...**  
 Unsere ID: IL133540, Makler Objekt-ID: 1286786 ♥ in die Favoritenliste

Kaufpreis: **€ 570.000,00**  Anfrage senden

Wohnfläche: **125,19 m<sup>2</sup>**  Rückruf anfordern

Immobilien-Art: Kauf

▼ ECKDATEN		▼ PREISE	
Wohnfläche:	125,19 m <sup>2</sup>	Preis:	€ 570.000,00
Baujahr:	2007	Provision:	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

▼ ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN		▼ FREIFLÄCHEN	
Eigenschaften:	Sauna	Grundfläche:	567,00 m <sup>2</sup>
Ausstattung:	Parkettböden, Fliesenböden	▼ STANDORT	
Heizung:	Hauszentralheizung		
Befeuerung:	Gas	Staaten:	Deutschland
HWB-Wert:	103 kWh/(m <sup>2</sup> a)	▼ KONTAKT	
HWB-Klasse:	D		
Verfügbar:	sofort	Anrede:	Frau
		Vorname:	Anita
		Familienname:	Lengauer
		Handy:	+43 664 888 69 810
			Power Immobilien Gypser e.U.





**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

**3351 WEISTRACH - NÄHE STEYR (OÖ)**

## Ein Gustostückerl im Ortszentrum

Wohnfläche: 200m<sup>2</sup> - Grundfläche: 4.046m<sup>2</sup> - Preis auf Anfrage

Gewölbekeller - 2.700m<sup>2</sup> Baulandkerngebiet - Gastronomieausstattung



### BÜRO- UND SEMINARHOF MIT GASTRONOMIE

Unsere ID: B 442384, Makler Objekt-ID: 24187

[In die Favoritenliste](#)

Wohnfläche: **200,00 m<sup>2</sup>**

[Anfrage senden](#)

[Rückruf anfordern](#)

#### ECKDATEN

Wohnfläche: 200 m<sup>2</sup>  
Grundfläche: 4046 m<sup>2</sup>  
Zustand: Gut

#### ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

Heizung: Sonstige  
Zustand: Gepflegt  
E-Pass: Vorhanden

#### STANDORT

Bundesland: Niederösterreich  
Postleitzahl: 3351  
Stadt/Ort: Weistrach  
Gemeinde: Weistrach  
Land: Österreich

#### KONTAKT

Anrede: Herr  
Vorname: Richard  
Familienname: Wagner  
Handy: 0699/10424210

Richard Wagner  
Immobilien

#### BESCHREIBUNG

Objekt: Büro- und Seminarhof mit Gastronomie  
Ort: Weistrach, Nähe Steyr (Bez. Amstetten)  
Grundfläche: 4.046 m<sup>2</sup> (davon 2.700 m<sup>2</sup> Bauland-Kerngebiet)  
Wohnfläche im OG: ca. 200 m<sup>2</sup> Hausherrenwohnung  
zusätzlich ca. 30 m<sup>2</sup> überdachte Innenhofterrasse



# Hier könnte Ihr Angebot stehen\*



**6.500**  
**ABONNENTEN**

Schreiben Sie uns:  
[harald.fercher@timepub.at](mailto:harald.fercher@timepub.at)  
[robert.gillinger@boerse-express.com](mailto:robert.gillinger@boerse-express.com)

Foto: pixabay/VillasPuertoRubicon

**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

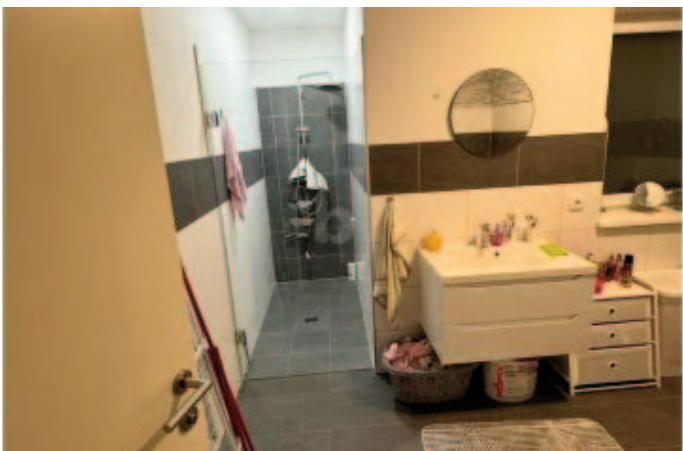
# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

**5222 MUNDERFING - CA. 30 KM BIS SALZBURG**

## Investment oder Eigenheim ...

**Wohnfläche: 75 m<sup>2</sup> - Balkon/Terrasse: rd 6 m<sup>2</sup> - € 259.000**

**Eigentumswohnung - 3 Zimmer - Fußbodenheizung - angenehmes Wohngefühl**



### EIN TOLLES INVESTMENT ODER EIGENHEIM

Unsere ID: IL149910, Makler Objekt-ID: 2010927

[in die Favoritenliste](#)

Kaufpreis: **€ 259.000,00**

Wohnfläche: **75,00 m<sup>2</sup>**

Zimmer: **3**

[Anfrage senden](#)

[Rückruf anfordern](#)

#### ECKDATEN

Wohnfläche: 75,00 m<sup>2</sup>

Baujahr: 2016

Zimmer: 3

#### PREISE

Kaufpreis: € 259.000,00

Provision: 3 %

Nebenkosten: € 250,00

#### ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

Freiflächen: Balkon/Terrasse

Balkon-/Terrassefläche: 5,6 m<sup>2</sup>

Verfügbar: Nach Vereinbarung

#### STANDORT

Postleitzahl: 5222

Gemeinde: Munderfing

Bund/Land: Oberösterreich

#### KONTAKT

Anrede: Herr

Vorname: Bernhard

Familienname: Geringer

Handy: +43 6649180797

Betlerhomes Real GmbH

#### BESCHREIBUNG

In Munderfing erwartet Sie ein modernes und toll aufgeteiltes Dachgeschoss ohne Dachschragen mit 3 Zimmern. Die 68 m<sup>2</sup> Wohnfläche bieten Ihnen viel Platz zum Wohlfühlen. Genießen Sie den Luxus



**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

4820 BAD ISCHL

## Wohnung mit Ausblick in Top-Lage

Wohnfläche: 127m<sup>2</sup> - Balkon/Terrasse: 43,77m<sup>2</sup> - auf Anfrage

Sechs Zimmer - Dachterrasse und Balkon - begehrteste Wohnlage in Bad Ischl



Bild 4 / 10



Bild 10 / 10



Bild 6 / 10

### WOHNUNG MIT AUSBLICK IN BESTER LAGE

Unsere ID: IL204751, Makler Objekt-ID: 929

[in die Favoritenliste](#)

Kaufpreis: € 0,00

Wohnfläche: 127,00 m<sup>2</sup>

Zimmer: 6

[Anfrage senden](#)

[Rückruf anfordern](#)

#### ECKDATEN

Wohnfläche: 127,00 m<sup>2</sup>  
Baujahr: 1500  
Zimmer: 6  
Badezimmer: 1  
WC: 1

#### PREISE

Kaufpreis: € 0,00

#### ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

Ausstattung: Parkettböden, Fliesenböden  
Eigenschaften: Altbau  
Freiflächen: Balkon/Terrasse  
Heizung: Etagenheizung  
Befeuerung: Gas  
Balkon-/Terrassfläche: 43,77 m<sup>2</sup>  
Alter: ALTBAU  
HWB-Wert: 176,2 kWh/(m<sup>2</sup>/a)  
HWB-Klasse: E  
Verfügbar: September bis Oktober 24

#### STANDORT

Postleitzahl: 4820  
Gemeinde: Bad Ischl  
Bundesland: Oberösterreich

#### KONTAKT

Anrede: Herr  
Vorname: Altrad  
Familienname: Mair  
Handy: +43 676 6621460

[Best Real Immobilien](#)

#### BESCHREIBUNG

Eine Eigentumswohnung in bester Lage mit ausreichend Platz und schönem Ausblick in Bad Ischl? Bitte sehen!

**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

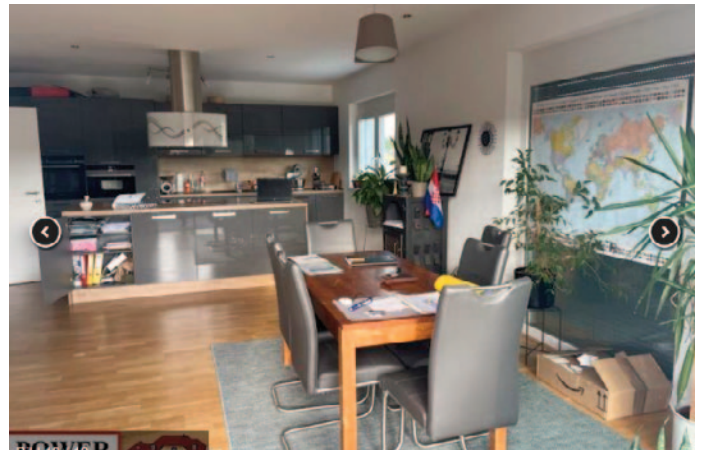
# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

**5230 MATTIGHOFEN**

## Penthouse mit einer Menge Platz

Wohnfläche: 114,93m<sup>2</sup> - Balkon/Terrasse: 101 m<sup>2</sup>- € 389.000

Neuer Preis - Lift direkt in de Wohnung - nahe dem Zentrum - Finanzierung möglich



**NEUER PREIS! PENTHOUSE MIT LIFT BIS IN DIE WOHNUMG!**  
 Unsere ID: 11 202758, Makler Objekt-ID: 1286832 ♥ in die Favoritenliste

Kaufpreis: **€ 389.000,00** [Anfrage senden](#)  
 Wohnfläche: **114,93 m<sup>2</sup>** [Rückruf anfordern](#)

▼ ECKDATEN		▼ PREISE	
Wohnfläche:	114,93 m <sup>2</sup>	Kaufpreis:	€ 389.000,00
Baujahr:	2018	Provision:	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

▼ ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN		▼ STANDORT	
Ausstattung:	Parkettböden, Fliesenböden	Postleitzahl:	5230
Eigenschaften:	Neubau	Gemeinde:	Mattighofen
Freiflächen:	Balkon/Terrasse	Bundesland:	Oberösterreich
Befuerung:	Gas		
Balkon / Terrassefläche:	101,07 m <sup>2</sup>		
Alter:	NEUBAU	▼ KONTAKT	
HWS Wert:	32 kWh/(m <sup>2</sup> /a)	Anrede:	Frau
		Vorname:	Anita
		Familienname:	Lengauer
		Handy:	+43 664 888 69 810

Power Immobilien Gypser c.U.

▼ BESCHREIBUNG  
 Im Jahr 2018 wurde dieses tolle Penthouse zum ersten Mal bezogen.



**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

5221 LOCHEN AM SEE

## Erstbezug mit cooler Terrasse

Wohnfläche: 80 m<sup>2</sup> - Balkon/Terrasse: 23 m<sup>2</sup> - auf Anfrage

Drei Zimmer - Nähe Mattsee - 30 Minuten bis zur Stadt Salzburg (Zentrum)



Bild 1 / 6



Bild 3 / 6

SUIJETBILD

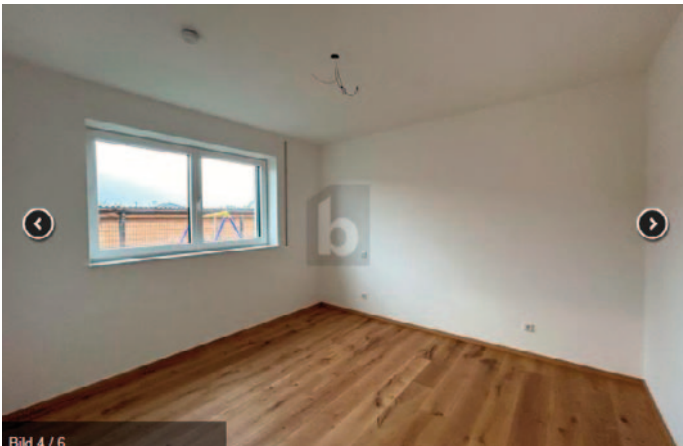


Bild 4 / 6



Bild 2 / 6

**HOCHWERTIG MIT TOLLER TERRASSE**  
 Unsere ID: IL837740, Makler Objekt-ID: 2011338 ♥ in die Favoritenliste

Wohnfläche: **80,00 m<sup>2</sup>**

Zimmer: **3**

[Anfrage senden](#)

[Rückruf anfordern](#)

▼ ECKDATEN	▼ PREISE
Wohnfläche: 80.00 m <sup>2</sup>	Provision: 3 %
Baujahr: 2023	
Zimmer: 3	

▼ ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN	▼ STANDORT
Eigenschaften: Gartennutzung, Rollstuhlgerecht	Postleitzahl: 5221
Freiflächen: Balkon/Terrasse	Gemeinde: Lochen am See
Balkon-/Terrassefläche: 23.00 m <sup>2</sup>	Bund/Land: Oberösterreich
Verfügbar: Nach Vereinbarung	

▼ KONTAKT
Anrede: Herr
Vorname: Bernhard
Familiennamen: Goringor
Handy: +43 6649180797
Bellerhomes Real GmbH

**▼ BESCHREIBUNG**

In Lochen wird eine helle und perfekt aufgeteilte Erdgeschosswohnung zum Kauf angeboten. Mit 3 Zimmern und einer Wohnfläche von 79 m<sup>2</sup> bietet sie genügend Platz für eine kleine Familie oder ein Paar. Besonders attraktiv ist die große Terrasse mit 23 qm, die zum Entspannen und Genießen der Sonne einlädt. Zudem sind 2 Stellplätze im Angebot enthalten. Durch die Eigenverwaltung werden die

**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

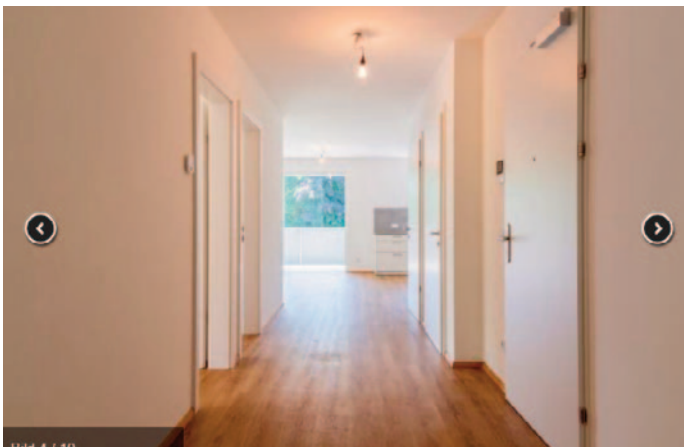
# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

4540 BAD HALL

## Wohnen im Kurort Bad Hall

Wohnfläche: 96,44m<sup>2</sup> - Balkon/Terrasse: 21,76m<sup>2</sup> - € 423.000

Vier Zimmer - überdachter Balkon - ruhige Lage - hochwertige Einbauküche



### WOHNEN IM KURORT BAD HALL - 4-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUMG MIT...

Unsere ID: IL186477, Makler Objekt-ID: 567

[in die Favoritenliste](#)

Kaufpreis: € 423.000,00

Wohnfläche: 96,44 m<sup>2</sup>

Zimmer: 4

[Anfrage senden](#)

[Rückruf anfordern](#)

#### ECKDATEN

Wohnfläche: 96,44 m<sup>2</sup>  
Baujahr: 2020  
Zimmer: 4  
Badzimmer: 1  
WC: 1

#### PREISE

Kaufpreis: € 423.000,00  
Provision: 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

#### ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN

Ausstattung: Parkettböden, Fliesenböden, Kunststoffböden  
Eigenschaften: Wasch-/Trockenraum, Fahrradraum  
Freiflächen: Balkon/Terrasse  
Heizung: Fußboden  
Balkon-/Terrassefläche: 21,76 m<sup>2</sup>  
HWB-Wert: 25 kWh/(m<sup>2</sup>a)  
HWB-Klasse: A  
Verfügbar: 01.08.2024

#### STANDORT

Postleitzahl: 4540  
Gemeinde: Bad Hall  
Bundesland: Oberösterreich

#### KONTAKT

Anrede: Herr  
Vorname: Jan  
Familiennamen: Radmüller  
Handy: 0650/45 43 329

LIV - LIVING INVEST  
IMMOBILIEN GMBH

#### BESCHREIBUNG

Das im März des Jahres 2022 fertiggestellte Wohnhaus wurde in Zinnesbauer Bauweise mit einer



**BÖRSE EXPRESS & IMMOLIVE24 present: Top-Immobilien für Anleger & Eigennutzer**

# KAUF-IMMOBILIE mit einem Klick direkt zum Angebot

4030 LINZ

## Neubauprojekt in Pichling/Linz

Wohnfläche: 86,52m<sup>2</sup> - Balkon/Terrasse: 40,74m<sup>2</sup> - € 471.534

Vier Zimmer - modernes Design - helle Atmosphäre - Photovoltaikanlage



**"LIV - HOCHWERTIGE EIGENTUMSWOHNUMGEN IN PICHLING BEI..."**  
 Unsere ID: IL195220, Makler Objekt ID: 547 ♥ in die Favoritenliste

Kaufpreis: **€ 471.534,00** [Anfrage senden](#)

Wohnfläche: **86,52 m<sup>2</sup>**

Zimmer: **4** [Rückruf anfordern](#)

ECKDATEN	PREISE
Wohnfläche: 86,52 m <sup>2</sup>	Kaufpreis: € 471.534,00
Deutjahr: 2024	
Zimmer: 4	
Badezimmer: 1	
WC: 1	

ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN	STANDORT
Ausstattung: Parkettboden, Fliesenboden	Postleitzahl: 4030
Eigenschaften: Neubau	Gemeinde: Linz
Freiflächen: Balkon/Terrasse	Bundesland: Oberösterreich
Heizung: Fussboden	
Balkon-/Terrassefläche: 40,74 m <sup>2</sup>	
Alter: NEUBAU	<b>KONTAKT</b>
HWB-Wert: 37 kWh/(m <sup>2</sup> a)	Anrede: Herr
HWB-Klasse: B	Vorname: Jan
	Familienname: Radlmüller
	Handy: 0660/45 43 329

**LIV - LIVING INVEST IMMOBILIEN GMBH**

**BESCHREIBUNG**  
 Die Eigentumswohnungen selbst zeichnen sich durch modernes Design und eine hochwertige

# VERSTEIGERUNGEN *einfach aufs grüne Feld klicken*

## Drei Zimmerwohnung in der Hauptstadt

Wohnfläche: 78 m<sup>2</sup> - Balkon & Kellerabteil -  
Verkehrswert: € 268.000

4020 Linz

Die Wohnung liegt im EG. Sie besteht aus Vorraum, Garderobe, WC, Bad, Küche, 3 Zimmern und Balkon, sowie Kellerabteil (16,92 m<sup>2</sup> Nfl.). Eine Generalsanierung fand zuletzt 2019 statt - guter Bau- und Erhaltungszustand

# Verkehrswert: € 345.000

## Provisionsfreie Wohnung mit Balkon

Wohnfläche: 63m<sup>2</sup> - 3 Zimmer - Balkon -  
Geringstes Gebot: € 49.500

4523 Neuzeug (Gemeinde Sierning)

Die Dachgeschosswohnung umfasst eine Diele, einen Abstellraum, ein WC, ein Badezimmer, ein Wohn-/Esszimmer mit integrierter Küche, ein Kinderzimmer, ein Schlafzimmer und einen Balkon (4 m<sup>2</sup>). Zudem gehört ein Kellerabteil (4 m<sup>2</sup>) dazu.

# Schätzwert: € 99.000

# Geringstes Gebot: € 49.500

## Großzügige Wohnung mit 3 Zimmern in Wels

Wohnfläche: 105m<sup>2</sup> - verglaste Loggia -  
Geringstes Gebot: € 108.500

4600 Wels

Die Wohnung befindet sich im 5. Stock und besteht aus einem Esszimmer, einem Kinderzimmer, einer Küche, einem Wohnzimmer und einer verglasten Loggia. Zudem gehört ein Kellerabteil zur Wohnung.

# Schätzwert: € 217.000

# Geringstes Gebot: € 108.500

**+++ 3-ZIMMER-WOHNUMG IN GUTEM ZUSTAND +++**  
Unsere ID: IL885511, Makler Objekt-ID: 12021701380 ♥ In die Favoritenliste

Kaufpreis:	<b>€ 268.000,00</b>	<a href="#" style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 5px;">Anfrage senden</a>
Wohnfläche:	<b>78,00 m<sup>2</sup></b>	<a href="#" style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 5px;">Rückruf anfordern</a>
Zimmer:	<b>3</b>	

---

▼ ECKDATEN	▼ PREISE
Wohnfläche: 78.00 m <sup>2</sup>	Kaufpreis: € 268.000.00
Zimmer: 3	

---

▼ ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN	▼ STANDORT
Freiflächen: Balkon/Terrasse	Postleitzahl: 4020
	Gemeinde: Linz

**3-ZIMMER-WOHNUMG MIT BALKON + PROVISIONSFREI +**  
Unsere ID: IL733303, Makler Objekt-ID: 1706702690 ♥ In die Favoritenliste

Kaufpreis:	<b>€ 99.000,00</b>	<a href="#" style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 5px;">Anfrage senden</a>
Wohnfläche:	<b>63,00 m<sup>2</sup></b>	<a href="#" style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 5px;">Rückruf anfordern</a>
Zimmer:	<b>3</b>	

---

▼ ECKDATEN	▼ PREISE
Wohnfläche: 63.00 m <sup>2</sup>	Kaufpreis: € 99.000.00
Zimmer: 3	

---

▼ ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN	▼ STANDORT
Freiflächen: Balkon/Terrasse	Postleitzahl: 4523
	Gemeinde: Neuzeug (Gemeinde Sierning)

**GEPFLEGTE 3-ZIMMER-WOHNUMG + PROVISIONSFREI +**  
Unsere ID: IL792307, Makler Objekt-ID: 2905702250 ♥ In die Favoritenliste

Kaufpreis:	<b>€ 217.000,00</b>	<a href="#" style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 5px;">Anfrage senden</a>
Wohnfläche:	<b>105,00 m<sup>2</sup></b>	<a href="#" style="background-color: #e91e63; color: white; padding: 5px;">Rückruf anfordern</a>
Zimmer:	<b>3</b>	

---

▼ ECKDATEN	▼ PREISE
Wohnfläche: 105.00 m <sup>2</sup>	Kaufpreis: € 217.000.00
Zimmer: 3	

---

▼ ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN	▼ STANDORT
Freiflächen: Balkon/Terrasse	Postleitzahl: 4600
	Gemeinde: Wels
	Bundesland: Oberösterreich